Warszawa 26 stycznia 2022

REFERENCJE

Niniejszym dokumentem potwierdzamy, że firma REACON Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. Złotej 61 lok. 300, realizowała w okresie od stycznia do lipca 2020 roku dla PSI PHARMA SUPPORT POLAND Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie przy ul. 1-go Sierpnia 6A usługi Doradcy Technicznego i Wielobranżowego Nadzoru Inwestorskiego w trakcie realizacji inwestycji pn.: „Adaptacja powierzchni biurowej w budynku biurowym Metro Point Office". Projekt obejmował swoim zakresem aranżację nowej siedziby PSI PHARMA SUPPORT POLAND Sp. z o.o. o łącznej powierzchni biurowej ok. 4 500 m^2.

Do podstawowych obowiązków zespołu Reacon Sp. z o.o. należało Doradztwo Techniczne i kontrola na etapie prac projektowych wraz z audytem powierzchni biurowej oraz Nadzór Inwestorski całego procesu inwestycyjnego w branży konstrukcyjno-budowlanej, instalacji sanitarnych, elektrycznych i telekomunikacyjnych, a w szczególności:

1) Świadczenie usług inspektora Nadzoru Inwestorskiego w branży budowlanej, sanitarnej, elektrycznej i telekomunikacyjnej zgodnie z Polskim ustawodawstwem, rozporządzeniami i przepisami, a w szczególności prawem budowlanym i przepisami wykonawczymi do tego prawa,
2) Analiza i weryfikacja kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej obiektu pod względem formalnym wraz z przeprowadzeniem przeglądu powierzchni Zamawiającego w budynku wraz z przylegającą infrastrukturą techniczną z wyspecyfikowaniem usterek a także zaopiniowanie dokumentacji powykonawczej „fit-out", dokumentacji formalnej niezbędnej do realizacji zupełnej zamierzenia inwestycyjnego,
3) Odpowiedzialność za jakość prac wykonywanych na placu budowy budynku, kontrole materiałów i sprzętu w celu zapewnienia zgodności z umowami i zatwierdzoną dokumentacją: planami, próbkami, stronami katalogowymi,
4) Dokonywanie odbioru robót zanikających lub podlegających zakryciu,
5) Monitorowanie i przegląd postępów prac wykonawczych,
6) Zatwierdzanie i rozliczenie Wykonawcy miesięcznego zaawansowania prac,
7) Uczestnictwo w testach, rozruchach i odbiorach prowadzonych przez Wykonawcę,
8) Monitorowanie przestrzegania przepisów BHP na placu budowy związanych z realizacja całości inwestycji,
9) Współpraca z projektantami w celu rozwiązywania problemów natury technicznej,
10) Wykonanie audytu technicznego „Technical Due Diligence" w celu potwierdzenia, że pozostała powierzchnia inwestycji tj. m.in. infrastruktura techniczna, elementy wykończenia, wyposażenia, instalacji, zagospodarowania terenu oraz parametry techniczne budynku zostały wykonane zgodnie ze specyfikacją techniczną określoną w Umowie Najmu.

Dedykowany zespół Reacon Sp. z o.o. realizował swoje obowiązki i usługi rzetelnie i sumiennie, dbając zawsze o najlepszy interes Inwestora. Wysoki poziom przygotowania merytorycznego, praktycznego i organizacyjnego zapewnił sprawne rozwiązywanie problemów powstałych w trakcie realizacji oraz obniżenie wpływu ewentualnych ryzyk do minimum.

Zwracając uwagę na powyższe, rekomendujemy firmę Reacon Sp. z o.o. jako poważnego i odpowiedzialnego partnera do współpracy z gwarancją pełnego sukcesu dla powierzonych zadań.

PSI
Agnieszka Rogowska
Country Manager